

SELETUSKIRI

1 Üldandmed

Käesolev köide on Harju maakonnas, Kiili vallas, Luige alevik, Viljandi mnt 162, Kesa tänava sidekanalisatsioon tööprojekt.

Projekti koostamisel on aluseks:

- E-Service AS töötellimus;
- Geoalus OÜ poolt 2022 koostatud töö nr 22-G130 "Topo-geodeetiline mõõdistus" millele on kantud Riigi Maa-ametist väljastatud katastriüksuste piirid. Kõrgused EH2000 süsteemis, koordinaadid L-EST97 süsteemis.
- Telia telekommunikatsioonialased tehnilised tingimused nr. 36245821

Normdokumendid:

- Majandus- ja taristuministri 25.06.2015.a. määrus nr.73 Ehitise kaitsevööndi ulatus, kaitsevööndis tegutsemise kord ja kaitsevööndi tähistusele esitatavad nõuded;
- Majandus- ja taristuministri 17.07.2015.a. määrus nr.97 „Nõuded ehitusprojektile”;
- Transpordiamet „Nõuded tehnovõrkude teemaale paigaldamise kavandamisel (2018)”;
- Telia dokument „Telia Eesti AS nõuded ehitusgeodeetilistele uurimistöodele”;
- Telia dokument „Liinirajatiste projekteerimine ja maakasutuse seadustamine. v4”;
- Telia dokument „Üldnõuded ehitusprojektide koostamiseks ja kooskõlastamiseks ning ehitamiseks liinirajatiste kaitsevööndis”;
- Ehitusseadustik.

Kinnistute omanikud on selgitatud välja kinnistusraamatu väljavõtetega, juriidiliste omanike volitatud esindajad B-kaardi väljavõtetega.

Kolm päeva enne ehitustööde algust on ehitajal kohustus võtta ühendust kinnistute valdajatega, teavitades neid tööde teostamisest nende maaüksusel ning arvestama nende tingimuste ja nõudmistega ning tehnovõrkude valdajatega (vastavalt kooskõlastuse tingimustele). Tööd teostatakse vastavalt tellija ja kohaliku omavalitsuse kehtestatud korrale.

Ehitustöödel või selle ettevalmistamisel tekkinud küsimused ja probleemid, mida pole kajastatud käesolevas projektis või on ebaselged/vastuolulised, lahendatakse töö käigus kooskõlastatult projekteerija ja tellijaga.

2 Projekteeritud sideehitis

- Paigaldada pinnasesse sidekaevud vastavalt asendiplaanile.
- Paigaldada 2x100mm sidekanal vastavalt asendiplaanile.
- Jaotuskappide LUG127 ja LUG136 vahele paigaldada kaabel VMOHBU 20x2x0,8
- Kaabel otsastada kappides LUG127 A1/51-70, LUG136 A1/21-40.

Projekteeritud sideehitis on esitatud asendiplaanil mõõtkavaga 1:500 .

3 Projekteerimis- ja töövõtupiirid

Projekteeritud siderajatised jäävad Telia Eesti AS omandisse.

4 Lubatud kõrvalekalded projekteeritud trassidest

Riigiteede piirides ja riigiteede teemaal kõrvale kalded kooskõlastatud projektist on keelatud.

Enne ehitustööde algust tuleb projekteeritud trassid maha märkida täpses vastavuses projektile. Ehitustööde käigus ilmnevate ettenägematute asjaolude puhul on lubatud projekteeritud trassist kõrvale kalduda üldreeglina piirides $\pm 0,5\text{m}$ (v.a. riigitee maaüksusele projekteeritud trassist), tingimusel, et kaugus katastriüksuste piiridest jääb vähemalt 0,5m. Ühelgi juhul ei tohi kõrvalekalle ulatuda kõrval oleva maaüksuse piiridesse. Teiste maa-aluste ja maapealsete kommunikatsioonide olemasolul kaablitrasside piirkonnas peavad olema tagatud normide kohased kaugused (kujud).

5 Üldised nõuded ja juhised liinirajatise ehitamisel

Tehnovõrgu riigiteelasele maale paigaldamise korral peab tehnovõrgu omanik enne projekti realiseerimist asumist esitama Transpordiametile vormikohase taotluse koos projektis kooskõlastatud asukoha-skeemiga tehnovõrgu paigaldamise ja talumise lepingu sõlmimiseks (vorm saadaval Transpordiameti kodulehel). Sõlmitud leping on aluseks riigitee alusel maal projektijärgsete tööde teostamiseks vajaliku liiklusväliste tööde loa väljastamiseks.

5.1 Telia Eesti AS sideehitise märkused

Olemasolevaid sidekaableid ei tohi likvideerida ega lammutada enne kui on välja ehitatud asendusrajatised Telia-le üle antud. Uute kaablite paigaldus ja ümberlülitamine tuleb tellida Telia Eesti AS hoolduspartnerilt Connecto Eesti AS; hooldus.tallinn@connecto.ee.

Telia paigaldatavatele kaablikaevudele kaevu luukidele. Kaevudele millised asuvad haljasaladel paigaldada fiks kinnitusega kaevuluugid B125. Kaevuluugid peavad olema topelt kaanega, lukustatavad, Telia logoga. Kaevudele näha ette vähemalt üks 70mm bet vaherõngas.

Enne tööde teostamist tuleb taotleda sideehitise omaniku Tegutsemisluba. Tegutsemisloa saamiseks esitada taotlus Ehitajate portaalis (<https://www.telia.ee/partnerile/ehitajale-arendajale>) ja kutsuda JV spetsialisti sidetrassi asukoha maha märkimiseks. Taotluse esitaja peab olema ettevõtte volitatud esindaja. Ehitusdokumendid sideehitistega seotud tööde kohta (teostusjoonis, pildid, materjalide sertifikaadid, kaetud tööde aktid, ehituspäevikud, vastuvõtu akt jne.) edastada Telia infosüsteemi <https://geopank.elion.ee/> (näit: vastavalt väljastatud töökoodile, kood VT) 5 tööpäeva jooksul peale sideehitistega seotud tööde lõpetamist. Teostatud tööde kohta koostada teostusjoonis L-EST-97 koordinaatsüsteemis DWG-formaadis.

5.2 Sideehitise tähistamine

Sidetrassi asukoht pinnases tähistatakse selle kohale 20-30cm kõrgemale paigaldatud hoiatuslindiga. Lõikumiskohad teiste tehnovõrkudega tähistada elektroonilise pallmarkeriga, paigaldades pallmarkeri tähistava objekti peale.

5.3 Kaevetööde teostamine

Enne kaevetöid täpsustada olemasolevate maa-aluste kommunikatsioonide asukohad looduses ja vajadusel kutsuda juurde kommunikatsioonide valdajad. Kaevetööde käigus ilmnenud kommunikatsioonide teisiti paiknemisest informeerida valdajat ja lahendada olukord koos viimase esindajaga.

Lõikumisel kommunikatsioonitrassidega otsustatakse alt- või ülevalt läbimineku kasuks koostöös trassivaldajaga. Trassi paigaldamisel mehhanismidega kaevata lõikumiskohad kommunikatsioonitrassidega eelnevalt käsitsi lahti ning seejärel paigaldada trass läbi lahti kaevatud koha.

Vähim sügavus riigiteel, mulde nõlvast kaugemal kui 1 m või kraavi põhjast 1,0 m. Vähim sügavus riigiteel, mulde nõlvast kuni 1 m kaugusel 1,2 m Kaabel paigaldada 1250N kaitsetorusse. Vähim sügavus riigiteel ristumisel kraaviga, kraavi või muu vooluveekogu ning truubi põhjast 1,0 m Kaabel paigaldada 1250N kaitsetorusse. Vähim sügavus riigi põhimaantee või arendushuviga tee katte ja mulde all 2,2 m, kõrvalmaanteedel 1,5 m Kaabel paigaldada 1250N kaitsetorusse. Riigimaantee alusel maal on keelatud

Tööplatsilt koguda kokku ja sorteerida tööde käigus tekkinud ehitusjäätmel ja muu ehitusprahht (traadi jupid, RB tükid vms). Tekkinud ehitusjäätmel taaskasutatakse või kõrvaldatakse nõuetele vastavas ehitusjäätmel käitluskohas. Ehitusjäätmel käitlev isik peab omama sellekohast jäätmeluba või olema ehitusjäätmel käitlejana registreeritud Keskkonnaametis.

Ehitusjäätmel maht selgub kaevetööde teostamisel. Ehitusjäätmel utiliseerimise ja ladustamise eest vastutab ehitaja.